

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 322/29.07.2019 privind aprobarea cererii de
finantare si a cheltuielilor aferente proiectului "Reconversia și
refuncționalizarea terenului din vecinătatea Complexului Turistic de Natație
Târgoviște prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I" în
conformitate cu ultima forma a bugetului actualizat**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 10734/28.03.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10735/28.03.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.G. nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare pentru ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1336/2021 pentru aprobarea metodologiei Ordonanței Guvernului nr 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preturilor aferente materialelor de construcții;
- Prevederile Ordinului nr. 2050/2021 pentru modificarea și înlocuirea Ordinului nr. 1336/2021 privind ajustarea preturilor in baza OG 15/2021, și pentru modificarea Anexei „Ghidul Solicitantului, Condiții Generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014- 2020”;

- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
 - Prevederile HCL nr. 322/29.07.2019 privind aprobarea cererii de finantare si a cheltuielilor aferente proiectului "Reconversia și refuncționalizarea terenului din vecinătatea Complexului Turistic de Natație Târgoviște prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I" în conformitate cu ultima forma a bugetului actualizat rezultat în urma etapei de evaluare și selecție Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului Obiectiv specific 4.2 Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ, cu modificările aduse prin H.C.L. nr. 40/27.02.2020 H.C.L. nr. 318/28.10.2021 și 419/28.11.2022;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Târgoviște;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 H.C.L. nr. 322/29.07.2019 privind aprobarea cererii de finantare si a cheltuielilor aferente proiectului "Reconversia și refuncționalizarea terenului din vecinătatea Complexului Turistic de Natație Târgoviște prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I" în conformitate cu ultima forma a bugetului actualizat, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

„Art. 2 Se aprobă valoarea totală a proiectului (cererii de finanțare) „Reconversia și refuncționalizarea terenului din vecinatatea Complexului Turistic de Natație Târgoviște prin crearea de facilități pentru recreere Etapa I” Cod SMIS 127530 în cuantum de **11.269.902,66** lei (inclusiv T.V.A.), din care valoare totală eligibilă **10.793.302,95** (inclusiv T.V.A.) și valoarea totală neeligibilă **476.599,71** lei (inclusiv T.V.A.).

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie în proiect în sumă de **476.599,71** lei (inclusiv T.V.A), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, in cuantum de **215.866,07** lei reprezentand cofinantarea proiectului.”

Art. II Orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		21 aprilie 2023
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Proiectul se dezvoltă în contextul în care Municipiul Târgoviște se confruntă cu un nivel de poluare crescut, iar suprafața totală de spații verzi la nivelul anului 2016 era de 100,7 hectare, reprezentând 1,91% din teritoriul administrativ și 4,76% din intravilan, ceea ce corespundea unei valori medii de 10,76 mp de spațiu verde/locuitor, sub limita de 26 mp impusa prin Legea 24/2007 și Directiva europeană 2008-50-CEE.

In data de 12.08.2022 Municipiul Targoviste a transmis catre ADR Sud Muntenia prin sistemul electronic Mysmis, solicitare de initiere act additional nr. 5 la contractul de finantare nr. 5838/18.08.2020, pentru modificarea bugetului proiectului ca urmare a intrarii in vigoare a Ordonantei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021, prin care s-au strans toate economiile inregistrate in acel moment, inclusiv suma existenta in categoria cheltuielilor „diverse si neprevazute,, si s-au realocat liniile bugetare nou create pentru sumele aferente ajustarilor pe O.G. nr. 15/2021, rezultate in urma aplicarii formulei de ajustare aferenta acestei Ordonante.

In acest sens, ADR Sud Muntenia a transmis pentru acest act additional solicitarea de clarificari nr. 36/15.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 37/22.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 38/29.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 39/14.11.2022 si solicitarea de clarificari nr. 40/29.11.2022, actul additional **fiind semnat de care Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei in data de 09.02.2023.**

In data de 27.02.2023 Municipiul Targoviste a initiat catre ADR Sud Muntenia solicitarea pentru actul additional nr. 6 (realocarea economiilor in urma modificarii bugetului cererii de finantare-dupa aprobarea cererilor de plata nr. 4 si 5).

In data de 24.03.2023 prin solicitarea de clarificari nr. 47 inregistrata la Municipiul Targoviste sub numarul 10433, **ADR Sud Muntenia ne solicita HCL privind modificarea bugetului**, deoarece in urma introducerii modificarilor solicitate in sistemul electronic MYSMIS, acesta a generat -0.01 lei la valoarea totala eligibila; -0.01 lei la valoarea finantarii nerambursabile din FEDR si -0.01 lei la valoarea finantarii nerambursabile din bugetul national, +0.01 lei la valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului, astfel **valoarea totala a finantarii nerambursabile a proiectului s-a diminuat cu suma de 0.02 lei (10.577.436,88 lei)** fata de valoarea actuala a proiectului.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru modificarea **H.C.L. nr. 419/28.11.2022 privind aprobarea cererii de finantare si a cheltuielilor aferente proiectului pentru obiectivul de investitii "Reconversia si refunctionalizarea terenului din vecinatatea Complexului Turistic de Natatie Targoviste prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I".**

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea H.C.L. nr. 419/28.11.2022 privind aprobarea cererii de finantare si a cheltuielilor aferente proiectului "**Reconversia si refunctionalizarea terenului din vecinatatea Complexului Turistic de Natatie Targoviste prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I**" in conformitate cu ultima forma a bugetului actualizat rezultat in urma solicitarii actului aditional nr. 6 la contractul de finantare nr. 5838/18.08.2020

Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile
Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului

Obiectiv specific 4.2. Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ

1. **Inițiatorul proiectului de hotărâre**
Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel - Cristian Stan
2. **Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**
Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU
3. **Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Proiectul "**Reconversia si refunctionalizarea terenului din vecinatatea Complexului Turistic de Natatie Targoviste prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I**" este cuprins in lista obiectivelor de investitii ce vor fi finantate in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020.

Obiectivul general al POR 2014 - 2020 il constituie cresterea competitivitatii economice si imbunatatirea conditiilor de viata ale comunitatii locale si regionale prin sprijinirea dezvoltarii mediului de afaceri, a conditiilor infrastructurale si a serviciilor, care sa asigure o dezvoltare sustenabila a regiunilor, capabile sa gestioneze in mod eficient resursele, sa valorifice potentialul lor de inovare si de asimilare a progresului tehnologic.

4. **Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare**

Proiectul se dezvoltă în contextul în care Municipiul Târgoviște se confruntă cu un nivel de poluare crescut, iar suprafața totală de spații verzi la nivelul anului 2016 era de 100,7 hectare, reprezentând 1,91% din teritoriul administrativ și 4,76% din intravilan, ceea ce corespundea

unei valori medii de 10,76 mp de spațiu verde/locuitor, sub limita de 26 mp impusa prin Legea 24/2007 si Directiva europeană 2008-50-CEE.

In data de 12.08.2022 Municipiul Targoviste a transmis catre ADR Sud Muntenia prin sistemul electronic Mysmis, solicitare de initiere act aditional nr. 5 la contractul de finantare nr. 5838/18.08.2020, pentru modificarea bugetului proiectului ca urmare a intrarii in vigoare a Ordonantei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021, prin care s-au strans toate economiile inregistrate in acel moment, inclusiv suma existenta in categoria cheltuielilor „diverse si neprevazute,, si s-au realocat liniile bugetare nou create pentru sumele aferente ajustarilor pe O.G. nr. 15/2021, rezultate in urma aplicarii formulei de ajustare aferenta acestei Ordonante.

In acest sens, ADR Sud Muntenia a transmis pentru acest act aditional solicitarea de clarificari nr. 36/15.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 37/22.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 38/29.09.2022; solicitarea de clarificari nr. 39/14.11.2022 si solicitarea de clarificari nr. 40/29.11.2022, actul aditional **fiind semnat de care Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei in data de 09.02.2023.**

In data de 27.02.2023 Municipiul Targoviste a initiat catre ADR Sud Muntenia solicitarea pentru actul aditional nr. 6 (realocarea economiilor in urma modificarii bugetului cererii de finantare-dupa aprobarea cererilor de plata nr. 4 si 5).

In data de 24.03.2023 prin solicitarea de clarificari nr. 47 inregistrata la Municipiul Targoviste sub numarul 10433, **ADR Sud Muntenia ne solicita H.C.L. privind modificarea bugetului**, deoarece in urma introducerii modificarilor solicitate in sistemul electronic MYSMIS, acesta a generat -0.01 lei la valoarea totala eligibila; -0.01 lei la valoarea finantarii nerambursabile din FEDR si -0.01 lei la valoarea finantarii nerambursabile din bugetul national, +0.01 lei la valoarea cofinanțării eligibile a Beneficiarului, astfel **valoarea totala a finantarii nerambursabile a proiectului s-a diminuat cu suma de 0.02 lei (10.577.436,88 lei) fata de valoarea actuala a proiectului.**

Diferenta mentionata mai sus, rezulta din modalitatea de calcul a TVA-ului in cadrul platformei MySMIS, modul cum se fac rotunjirile.

Conform modificarilor mentionate mai sus, **Contractul de finantare** va fi actualizat astfel: **Articolul 3 - „Valoarea Contractului de finantare”** se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Valoarea totală a Contractului de Finanțare este de 11.269.902,66 lei (unsprezecemilioaneDouasuteSaizecisi noua mii nouasute doileșisaze cisisasebani) după cum urmează:

(2) AM/ OI acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de 10.577.436,88 lei (zecemilioane cinci sute saptezecis saptemii patrusute treizecisi sase lei opt zecisioptbani), echivalentă cu 98 % din valoarea totală a contribuției publice, procent care reprezintă media intensității intervenției corespunzătoare tuturor activităților/ subactivităților din cererea de finanțare.

(3) Precizăm faptul că modificările nu afectează obiectivele și indicatorii proiectului. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Solicitare transmisa de Municipiul Targoviste catre ADR Sud Muntenia prin sistemul electronic Mysmis pentru act aditional nr. 6 la contractul de finantare nr. 5838/18.08.2020 in data de 27.02.2023;
- Solicitarea de clarificari nr. 47 emisa de catre ADR Sud Muntenia inregistrata la Municipiul Targoviste sub numarul 10433/24.03.2023.

- Memoriu act aditional nr. 6 la contractul de finantare nr. 5838/18.08.2020;

5. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente;
- Prevederile Ordonantei Guvernului nr. 15 din 30.08.2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare;
- Prevederile Ordinului MDLPA nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea Metodologiei in vederea punerii in aplicare a OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare, prin ajustarea preturilor aferente materialelor de constructii pentru contractele de achizitie publica/ contractele sectoriale de lucrari finantate prin Programul Operational Regional 2014 – 2020;
- Ordinul 2050/30.12.2021 - Anexa nr. 1 la OMDLPA nr. 2050/30.12.2021,,Metodologie privind ajustarea preturilor aferente materialelor de constructii pentru contractele de achizitie publica/contractele sectoriale de lucrari finantate prin Programul Operational Regional 2014 – 2020, in vederea punerii in aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal-bugetare pentru ajustarea preturilor contractelor de achizitie publica, aprobata cu modificari si completari de Legea nr. 281/2021,,;
- Ghidul solicitantului - Conditii specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului.Obiectiv specific 4.2. Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din muniipiile reședință de județ.

6. Propunerea compartimentului de specialitate

Fata de cele prezentate mai sus, Directia Managementul Proiectelor propune aprobarea actualizarii cererii de finantare si a cheltuielilor aferente proiectului mentionat mai sus, dupa cum urmeaza:

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului (cererii de finantare) **"Reconversia si refunctionalizarea terenului din vecinatatea Complexului Turistic de Natatie Targoviste prin crearea de facilitati pentru recreere Etapa I"** Cod SMIS 127530 in cuantum de **11.269.902,66** lei (inclusiv T.V.A.), din care valoare totala eligibila **10.793.302,95** (inclusiv T.V.A.) si valoarea totala neeligibila **476.599,71** lei (inclusiv T.V.A.).

ART 3. Se aprobă contributia proprie in proiect in suma de **476.599,71** lei (inclusiv tva), reprezentand achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cat si contributia de 2% din

valoarea eligibila a proiectului, in quantum de **215.866,07** lei reprezentand cofinantarea proiectului.

Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

7. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

POR 2014-2020, Axa prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului. Obiectiv specific 4.2 Reconversia și refuncționalizarea terenurilor și suprafețelor degradate, vacante sau neutilizate din municipiile reședință de județ si Bugetul local.

Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Dr. Ec. Silvana MARIN

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

BIROUL.CONT. JURIDIC,
Jr. Elena EPURESCU

Intocmit,
Ec. Iancu Madalina